



- ### LEGENDA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - WJAZD DO GARAŻU
 - ELEMENT ŻELBETOWY (wg proj. konstrukcji)
 - ŚCIANA MUROWANA
 - ŚCIANA DZIAŁOWA / GIPSOWO-KARTONOWA
 - IZOLACJA TERMICZNA WG ZESTAWIENIA PRZEGRÓD
- WYMIARY WSZYSTKICH ELEMENTÓW ODNIEŚĆ I SPRAWDZIĆ DOKŁADNIE NA BUDOWIE PRZED REALIZACJĄ. W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA NIEZGODNOŚCI Należy niezwłocznie zwrócić się do projektanta
- RYS. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYS. SZCZEGÓŁÓW, PROJEKTAMI WNEŹRZ ORAZ OPISEM TECHNICZNYM A TAKŻE OPRACOWANIAM PROJEKTÓW BRANŻOWYCH, OPERATEM POŻ I OPERATEM AKUSTYCZNYM.
- WSZYSTKIE INSTALACJE WYKONAĆ WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH
 - POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997
 - WSZYSTKIE PRZEBIEGA INSTALACYJNE WYKONAĆ WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH
 - WSZYSTKIE PRZEBIEGA INSTALACYJNE POMIĘDZY STREFAMI POŻAROWYMI Należy uszczelniać do klasy odporności i ogniowej (E I) WYMAGANĄ DLA PRZEGRÓD ODDZIELAJĄCYCH TE STREFY
 - WSZYSTKIE ELEMENTY POWINNY ODPOWIADAĆ WYTYCZNYM ZAWARTYM W OPERACIE P.POŻ. ORAZ SPEŁNIAĆ WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA UŻYTKOWANIA ZAWARTE W PRZEPISACH TECHNICZNO-BUDOWLANYCH W TYM W PRZEPISACH BHP
 - WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE NA RYSUNKACH, A NIE UJĘTE W OPISIE ORAZ UJĘTE W OPISIE, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH Należy traktować tak, jakby były ujęte wszędzie.
 - WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE ZABEZPIECZYĆ ANTYKOROZYJNIE.
 - NINIEJSZY PROJEKT PRZYGOTOWANO W OPARCIU O REFERENCYJNE MATERIAŁY I TECHNOLOGIE. AUTOR PROJEKTU DOPUSZCZA ZMIANĘ PRZEDSTAWIONYCH NA RYSUNKU MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII POD WARUNKIEM ZACHOWANIA CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW JAKOŚCIOWYCH I TECHNICZNYCH. W PRZYPADKU WPROWADZENIA ZMIAN WYKONAWCA KAŻDORAZOWO ZOBOWIĄZANY JEST PRZEDSTAWIĆ PROBK I MATERIAŁÓW ORAZ OPRACOWAĆ RYSUNKI DETALICZNE DO AKCEPTACJI PRZEZ AUTORA PROJEKTU
 - PODCZAS WYKONYWANIA ŚCIAN GK STOSOWAĆ PROFILE OŚCIEŻNICOWE POD MONTAŻ DRZWI. W PRZYPADKU MONTAŻU DRZWI W OTWORZE BEZ WĘGARKA DOSTAWCA DRZWI POWINIEN STOSOWAĆ DODATKOWY KĄTOWNIK SYSTEMOWY.
 - KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW KONSTRUKCJI, OBUDOWY SZCZĄTKÓW INSTALACYJNYCH I WYKONCZENIA W PROJEKTOWANYM BUDYNKU WG ZGODNIE Z OPERATEM P-POŻ
 - WYKONAWCA MUSI PRZEDSTAWIĆ KOMPLETNE ROZWIĄZANIE DOSTARCZONYCH PRODUKTÓW ZAWIERAJĄCE W SWYM ZAKRESIE WSZYSTKIE ELEMENTY POTRZEBNE DO WYKONANIA I MONTAŻU DANEGO PRODUKTU I TECHNOLOGII, NAWET JEŻELI NIE SĄ ONE WYSPECYFIKOWANE NA RYSUNKACH I OPISACH TECHNICZNYCH I INNYCH OPRACOWANIACH DOSTARCZONYCH WYKONAWCY DO AKCEPTACJI INWESTORA I PROJEKTANTA. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI WSZYSTKIE MATERIAŁY ORAZ ELEMENTY WYKONCZENIA PRZEDSTAWIĆ DO ZATWIERDZENIA INWESTOROWI ORAZ PROJEKTANTOWI.
 - W RAZIE POTRZEBY NA PODSTAWIE PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO Należy opracować projekt warsztatowy.
 - WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO REALIZACJI NA PODSTAWIE PRZEKAZANEGO MU PRZEZ INWESTORA PROJEKTU WYKONAWCZEGO, UZUPEŁNIENIEM ORAZ REWIZJI PROJEKTU WYKONAWCZEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I WIEDZĄ TECHNICZNĄ.
 - ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE I MATERIAŁY POWINNY POSIADAĆ WSZELKIE WYMAGANE PRZEPISAMI APROBATY, ATESTY I DOPUSZCZENIA.
 - STAŁE ELEMENTY WYPOSAŻENIA WNEŹRZ MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z ATESTOWANYCH MATERIAŁÓW NIEPALNYCH LUB NIEZAPALNYCH, NIEKAPĄCYCH I NIE ODPAJĄCYCH POD WPLYWEM OGNI.

NAZWA I ADRES INWESTYCJI
 BUDOWA DWUDZIESTU OŚMIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE BLIŹNACZEJ (ZESPÓŁ BUDYNKÓW A1; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A2; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A3; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A4; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A5; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A6; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A7; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A8; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A9; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A10; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A11; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A12; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A13; BUDYNKI A I B, ZESPÓŁ BUDYNKÓW A14; BUDYNKI A I B.) WRAZ Z INSTALACJĄ WEWNĘTRZNA (ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA SANITARNEJ, GAZOWA, KLIMATYZACJA, WENTYLACJA MECHANICZNA), GARAJAMI W BUDOWLANYMI W KAŻDYM BUDYNKU A I B PRZY KAŻDYM ZESPÓLE E. BUD. OD A1 DO A14. INFRASTRUKTURA WEWNĘTRZNA WZAGOSPODAROWANIU TERENU, ZEWNĘTRZNYMI ODCINKAMI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OD BUDYNKÓW DO ZŁ. INSTALACJA OŚWIETLEŃ, KANALIZACJA SANITARNEJ OD BUDYNKÓW DO SIECI GMINNEJ, ORAZ DOUSCIE I DOJAZD NA DZIAŁCE EWID. NR 35/16, OBRĘB MARYSIN, GMINA JASTKÓW.

INWESTOR
 LP PRO Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Lublinie
 ul. Kapucyńska 61/9, 20-009, Lublin.

GLÓWNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA

KONCEPT ARCHITEKCI
 UL. ŚLUSARSKA 61/1, 30-710, KRAKÓW

PROJEKTANT
 mgr inż. arch. JAKUB KAFEL
 upr. nr.: MPOIA/003/2017

WSPÓŁPRACA PROJEKTOWA
 mgr inż. arch. Paweł Rusak
 mgr inż. arch. Natalia Ciupek

BRANŻA DATA
 ARCHITEKTONICZNA 23.12.2021

ETAP SKALA
 PROJEKT ARCH.-BUD. 1 : 100

REWIZJA FORMAT
 420 x 297

NUMER RYSUNKU
 PLU2 - ARCH - RO

NAZWA RYSUNKU
 KONDYGNACJA 0_A1,A/A1,B

± 0,00 p.p.p.=210,86 m n.p.m

Zestawienie pomieszczeń		
Numer	Nazwa	Powierzchnia (posadzki) [m ²]

A0.01	KOMUNIKACJA	10.19 m ²
A0.02	SALON	18.02 m ²
A0.03	KUCHNIA+JADALNIA	9.95 m ²
A0.04	POM. GOSP.	2.80 m ²
A0.05	WC	1.47 m ²
A0.06	GARAŻ	16.83 m ²
B0.01	KOMUNIKACJA	10.19 m ²
B0.02	SALON	18.02 m ²
B0.03	JADALNIA+KUCHNIA	9.95 m ²
B0.04	POM. GOSP.	2.80 m ²
B0.05	WC	1.47 m ²
B0.06	GARAŻ	16.83 m ²
POZIOM 0		118.51 m ²

A1.01	KOMUNIKACJA	15.48 m ²
A1.02	POKÓJ 1	8.34 m ²
A1.03	POKÓJ 2	10.16 m ²
A1.04	POM. GOSP	4.82 m ²
A1.05	ŁAZIENKA	6.60 m ²
A1.06	SYPIALNIA	15.30 m ²
B1.01	KOMUNIKACJA	15.48 m ²
B1.02	POKÓJ 1	8.34 m ²
B1.03	POKÓJ 2	10.16 m ²
B1.04	POM. GOSP	4.82 m ²
B1.05	ŁAZIENKA	6.60 m ²
B1.06	SYPIALNIA	15.30 m ²
POZIOM 1		121.40 m ²
SUMA:		239.91 m ²